

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Bobrowniki

z dnia 25 lutego 2021 r.

**Regulamin**  
**udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na realizację zadania z zakresu modernizacji źródeł**  
**ciepła budynków mieszkalnych i mieszkań własnościowych realizowanego w ramach Programu**  
**Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bobrowniki – V etap**

**Rozdział 1.**

**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania w formie dotacji celowej na przedsięwzięcia związane z wymianą źródeł ciepła dla osób fizycznych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bobrowniki – zwanego dalej Programem.

2. Dotacja jest przeznaczona na zakup oraz montaż fabrycznie nowych ekologicznych urządzeń grzewczych.

3. Celem udzielonej dotacji jest osiągnięcie efektu ekologicznego oraz zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach własnościowych, znajdujących się na terenie Gminy Bobrowniki.

§ 2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) **dotacji** - rozumie się przez to środki z budżetu gminy (pochodzące z pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz środki pomocy finansowej pochodzące z Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii w ramach Programu działań na rzecz ograniczenia niskiej emisji w roku 2021) na dofinansowanie kosztów inwestycji, poniesionych przez Wnioskodawcę z tytułu realizacji zadania w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Bobrowniki, przekazywane po podpisaniu umowy, odbiorze końcowym zadania oraz przedłożeniu wymaganych dokumentów,
- 2) **efekcie ekologicznym** - rozumie się przez to zmniejszenie ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po zrealizowaniu zadania inwestycyjnego, będącego przedmiotem dotacji,
- 3) **nowym źródle ciepła** - rozumie się przez to fabrycznie nowe wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła, którym mogą być:
  - a) kocioł gazowy kondensacyjny;
  - b) wysoko sprawny kocioł węglowy – rozumie się przez to kocioł nowej generacji odpowiadający 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012 spełniający dodatkowo wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe; którego standard emisyjny potwierdzony zostanie zaświadczeniem lub certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub inną jednostką akredytującą w Europie, będącą sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation),
- 4) **wnioskodawcy** - rozumie się przez to osoby fizyczne, które złożyły wniosek oraz które zamierzają zrealizować zadania modernizacyjne polegające na likwidacji starego źródła ciepła i montażu nowego źródła ciepła w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu własnościowym na terenie nieruchomości położonej w Gminie Bobrowniki, do której posiadają tytuł prawny,
- 5) **wykonawcy** – rozumie się przez to samodzielnie wybraną firmę instalacyjną, dokonującą wymiany źródła ciepła, posiadającą wiedzę i uprawnienia do wykonywania montażu instalacji objętych Programem oraz do występowania w obrocie prawnym,

- 6) **starym źródle ciepła** – rozumie się przez to nisko wydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródło ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, którego minimalny wiek to 10 lat lub nieposiadające tabliczki znamionowej,
- 7) **tytule prawnym do nieruchomości** - rozumie się przez to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego,
- 8) **Funduszu** - rozumie się przez to Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
- 9) **GZM** – rozumie się przez to Górnośląsko – Zagłębiowską Metropolię,
- 10) **Gminie** – rozumie się przez to Gminę Bobrowniki,
- 11) **kosztach kwalifikowanych** – rozumie się przez to :
  - a) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
  - b) zakup i montaż armatury niezbędnej do zainstalowania nowego źródła ciepła : czopuch, pompy wymagane do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój-/czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia wzbiorczego, wkład kominowy, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła,
- 12) **liście rankingowej** – rozumie się przez to listę wnioskodawców, których wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie i którzy mieszczą się w limitach określonych na zadania; lista zostanie utworzona podczas publicznego losowania a w przypadku zwolnienia miejsca na liście rankingowej zostanie ona uzupełniona o wniosek z listy rezerwowej z uwzględnieniem wariantu,
- 13) **liście rezerwowej** – rozumie się przez to listę wnioskodawców, których wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie a którzy nie mieszczą się w limitach na zadania; lista rezerwowa zostanie utworzona podczas publicznego losowania, po utworzeniu listy rankingowej,
- 14) **wariacie** – rozumie się przez to zakres realizowanych prac modernizacyjnych określonych w Regulaminie,
- 15) **okresie trwałości projektu** – rozumie się przez to okres co najmniej 5 lat liczony od daty rzeczowej realizacji określonej w umowie z Funduszem.

## **Rozdział 2.**

### **Warunki udzielania dotacji**

§ 3. 1. Dofinansowanie kosztów zakupu i montażu nowego źródła ciepła, o których mowa w niniejszym Regulaminie następuje w formie dotacji celowej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.).

2. O dotację mogą się ubiegać osoby fizyczne, które do dnia 31.10.2021 r. zrealizują zadanie modernizacyjne polegające na likwidacji starego źródła ciepła i wprowadzeniu w zamian nowego źródła ciepła w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu własnościowym na terenie nieruchomości położonej w Gminie Bobrowniki, do której posiadają tytuł prawny. W przypadku współwłasności Wnioskodawca dostarczy pełnomocnictwo pozostałych współwłaścicieli (do reprezentowania ich we wszystkich sprawach związanych z uzyskaniem dotacji celowej, wg załącznika nr 2 do Regulaminu).

3. W miejscu realizowanego zadania w czasie trwałości projektu dopuszcza się prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego lub mieszkania własnościowego. Niniejsze winno zostać potwierdzone stosownym oświadczeniem.

4. Wnioskodawca ubiegający się o przyznanie dotacji składa wniosek o udzielenie dotacji wg zał nr 1 do Regulaminu oraz dołącza kosztorys ofertowy wg załącznika nr 3 do Regulaminu.

5. W postępowaniu o udzielenie dotacji można żądać od Wnioskodawcy dodatkowych dokumentów oraz informacji, niezbędnych do prawidłowej oceny składanego wniosku oraz realizowanego zadania inwestycyjnego.

6. W przypadku kserokopii Wnioskodawca potwierdza, że złożone dokumenty są zgodne z oryginałem i własnoręcznie je podpisuje.

7. Kwalifikowalność kosztów inwestycji następuje od dnia 01.01.2021 r.

8. Wnioski, które nie uzyskały dofinansowania w danym roku, nie będą rozpatrywane w roku następnym.

9. Warunkiem przyznania dotacji jest brak otrzymanego dofinansowania w danym budynku mieszkalnym na ten sam rodzaj inwestycji, w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bobrowniki w poprzednich edycjach.

10. Nowe źródło ciepła winno być trwale związane z budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

11. Warunkiem niezbędnym uzyskania dotacji jest trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych starych źródeł ciepła i przekazanie ich do złomowania.

12. Warunkiem otrzymania dotacji do wymiany starego źródła ciepła na wysoko sprawny kocioł węglowy jest brak przyłącza do sieci gazowej budynku mieszkalnego lub mieszkania własnościowego, w którym planowana jest modernizacja źródła ciepła.

13. Nie przyznaje się dotacji na zaopatrzenie nowo powstających budynków w nowe źródło ciepła.

14. Nie przyznaje się dotacji do inwestycji zakończonych, tj. takich, za realizację których Wykonawca wystawił Wnioskodawcy rachunek lub fakturę VAT przed podpisaniem umowy trójstronnej oraz przed przeprowadzeniem przez pracownika Urzędu Gminy Bobrowniki odbioru końcowego zadania.

15. Nie przyznaje się dotacji do budynków mieszkalnych lub mieszkań własnościowych, w których zamontowane jest drugie źródło ciepła (wyjątek stanowi jedno urządzenie grzewcze w budynku na drewno typu kominek, pod warunkiem, że urządzenie to służy do ogrzania tylko jednego pomieszczenia i nie posiada wodnej lub powietrznej instalacji rozprowadzenia ciepła do pozostałych pomieszczeń).

16. Wnioskodawca zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami.

### Rozdział 3.

#### Wysokość dotacji

§ 4. 1. Wnioskodawca może uzyskać dotację na realizację inwestycji w maksymalnej kwocie podanej w tabeli nr 1 kolumnie 7 jednak nie przekraczającej wysokości procentowej kosztów całkowitych zadania z kolumny 6.

Tabela nr 1. Maksymalna wysokość dotacji

1 L.p.	2 Wariant modernizacji źródła ciepła	3 Przyjęte nakłady jednostkowe brutto (zł)	4 Źródła finansowania				7
			5 Środki własne mieszkańca		6 Środki Gminy		
			4 %	5 zł	6 %	7 zł	
1	Zabudowa wysokosprawnego kotła węglowego	10.000,00	50	5.000,00	50	5.000,00	
2	Zabudowa kotła gazowego	14.000,00	50	7.000,00	50	7.000,00	

2. Wnioskodawca może otrzymać dofinansowanie w formie dotacji 50 % kosztów kwalifikowanych (kolumna 6) jednak nie więcej niż w kwocie podanej w kolumnie 7.

3. Podstawę wyliczenia wysokości dotacji stanowi kosztorys ofertowy złożony wg zał. nr 3 do Regulaminu, określający kwotę zakupu oraz montażu nowego źródła ciepła wraz z niezbędną armaturą, z podaniem konkretnej firmy, typu oraz mocy nowego źródła ciepła, zweryfikowany pod względem średniej ceny rynkowej.

## **Rozdział 4.**

### **Tryb udzielania, rozliczania dotacji**

**§ 5. 1.** Wnioski o udzielenie dotacji do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych lub mieszkaniach własnościowych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Bobrowniki V etap należy składać w terminie od dnia 01.03.2021 r. do dnia 02.04.2021 r. w Urzędzie Gminy Bobrowniki według załącznika nr 1 i 3 do Regulaminu.

2. Wnioski rozpatrywane będą po zakończeniu naboru.

3. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub innych braków w dokumentacji, wzywa się Wnioskodawcę do ich usunięcia w terminie 7 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania. Wniosek niepoprawiony przez Wnioskodawcę we wskazanym terminie pozostaje bez rozpatrzenia.

4. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Wnioskodawcy w Programie jest Lista Rankingowa, utworzona w trakcie publicznego losowania. W przypadku zwolnienia miejsca na Liście Rankingowej zostanie ona uzupełniona o Wniosek z Listy Rezerwowej.

5. Od wyników losowania nie służy odwołanie. Informacja o terminie publicznego losowania wniosków zostanie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej.

6. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

7. Wnioskodawcy ubiegającemu się o dotację, któremu odmówiono jej udzielenia po weryfikacji wniosku z przyczyn formalnych, merytorycznych, rachunkowych bądź z powodu wyczerpania środków w budżecie na ten cel, nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

**§ 6. 1.** Udzielenie dotacji celowej następuje na podstawie umowy trójstronnej, zawieranej między Gminą, Wykonawcą oraz Wnioskodawcą.

2. Umowa trójstronna winna określać zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji i wkładu własnego Wnioskodawcy, określoną na podstawie wyliczenia, o którym mowa w § 4 pkt 3 Regulaminu, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy.

3. Udzielenie dotacji z budżetu Gminy nastąpi na podstawie zawartej umowy, po odbiorze końcowym wykonanych prac wymiany źródła ciepła i przedłożeniu Pracownikowi Urzędu Gminy dokumentów:

- 1) rachunku lub faktury VAT zakupu oraz montażu nowego źródła ciepła wraz z niezbędną armaturą, wystawionej na Wnioskodawcę najwcześniej z dniem przeprowadzenia odbioru końcowego zadania. Na fakturze lub rachunku należy wskazać producenta, typ oraz moc nowego źródła ciepła, zgodnie z przedłożonym kosztorysem ofertowym. Na oryginale rachunku lub faktury zostanie naniesiona przez pracownika Urzędu Gminy Bobrowniki adnotacja o źródłach finansowania rachunku lub faktury,
- 2) zaświadczenia lub certyfikatu potwierdzającego spełnienie wymagań określonych niniejszym Regulaminem dla urządzeń objętych dotacją,
- 3) dokumentu potwierdzającego likwidację starego źródła ciepła – potwierdzenie przekazania starego źródła ciepła do punktu złomowania – kartę przekazania odpadu wraz ze wskazaniem nieruchomości, z której pochodzi odpad,
- 4) potwierdzenia wpłaty zaliczki przez Wnioskodawcę na konto Wykonawcy w kwocie odpowiadającej wkładowi własnemu, wynikającemu z podpisanej umowy,
- 5) uwierzytelnionej kserokopii pozwolenia na budowę, dla zadań, dla których zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym występował obowiązek ich posiadania lub potwierdzenia dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Będzinie – jeśli było wymagane.

4. Dotacja celowa wypłacona będzie z budżetu Gminy Bobrowniki bezpośrednio na konto Wykonawcy zgłoszone do białej listy podatników VAT (wskazane w umowie i na rachunku lub fakturze VAT).

5. Po rozliczeniu inwestycji, w dokumentacji Gminy pozostaje kopia faktury VAT potwierdzona za zgodność z oryginałem. Oryginał faktury VAT Urząd Gminy odeśle Wnioskodawcy za pośrednictwem gońca, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub Wnioskodawca odbierze go osobiście.

6. Przekazanie dotacji nastąpi po zatwierdzeniu przedstawionych przez Wnioskodawcę dokumentów wymienionych w ust. 3 i ustaleniu ostatecznej kwoty dotacji oraz pozytywnym odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego objętego dotacją, przeprowadzonym przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Bobrowniki.

7. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zadania pracownik Urzędu Gminy Bobrowniki stwierdzi, że budynek mieszkalny lub mieszkanie własnościowe, w którym przeprowadzona została modernizacja jest przyłączony do sieci gazowej, dofinansowania nie przyznaje się.

8. Rada Gminy Bobrowniki zastrzega sobie prawo do zmian w zapisach Regulaminu.

9. Wszelkie wątpliwości wynikające z regulaminu rozstrzyga Wójt Gminy Bobrowniki.

## **Rozdział 5.**

### **Kontrola i zwrot dotacji**

§ 7. 1. Zasady kontroli prawidłowości wykonania zadania modernizacyjnego lub inwestycyjnego służącego ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Bobrowniki określa umowa o udzielenie dotacji.

2. Zasady zwrotu dotacji określa ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.).